



Referat Bestyrelsesmøde 1-5-2023

1. Godkendelse af referat fra sidst.

Godkendt

2. Formanden orienterer.

Forespørgsel om opsætning af tøjcontainer fra Kirkens korshær. Vi tager imod tilbudet og vil foreslå at den sættes for enden af p-pladsen ved Kaperdam.

Orientering fra Regionsmøde.

Det er boligministeriet der har iværksættes granskning, der skal afdække renoveringsbehov og evt. efterslæb på hensættelser hertil. Granskning er foretaget hos os, men vi har endnu ikke set rapporten.

Orientering fra organisations bestyrelsen

Der er nyt IT system på vej, som kan bruges af både bestyrelse og beboere.

Vi starter med at bruge bestyrelsesdelen.

Der har tidligere været snak om sammenlægning mellem Domea Syd og Kolding, men økonomisk er det stadig ikke nogen fordel. Domea Syd skifter forsikringselskab pga. store besparelser.

3. Koder til yderdøre.

For sikkerheden er der forslag om at skifte koden
Ejendoms funktionær tages med på råd.



4. Låg på molokker: opfordring til støjsvag adfærd, og dæmpning fra låg.

Der opfordres **kraftigt** til at alle udviser hensyn og **ikke** klapper lågene i, men lukker dem med omtanke og hensyn til de beboere der bor tæt på området med molokkerne.

Med hensyn til ændring af indhold af molokker, er dette ikke pt muligt.

Efter en prøvetid på ca 3-6 mdr. Vil Avos vurderer om vi har de antal molokker vi har brug for.

5. Beplantning og rækværk på slidte områder.

Der er kommet tilbud fra anlægsgartner.

Rema 1000 og bygningsansvarlig skal indrages ved beslutning.

6. Mos / alger på bygninger.

Anlæggartner har opgaven.

7. Bump på adgangsvej / p-plads ved Rema.

Beboerforspørgsel.

Vi støtter forslaget, og vil tage det med på markvandring.

8. Indretning af tagterrasser.

For at beboerne kan få mere glæde ved brugen af tagterrasserne, vil vi undersøge mulighederne, og priser på at få noget "bygget" der giver læ til ophold og opbevaring af løse møbler.



9. Referat landskonference og regionsmøde .

Der er var meget fokus på det sociale.

At vi alle har et medansvar for vores medbeboere.

Er der ensomhed, problemer med at betale huslejen eller andet, bør vi på forskellig vis støtte og vejlede hinanden.

Bla. er der mulighed for økonomisk rådgivning fra Domea.

Sammenkomster af forskellig art findes de fleste steder.

Der er desuden også fokus på bæredygtighed.

Forskellig sammensætning af aldersgrupper kan være til gavn for både unge og ældre.

10. Plantekasser ved nr. 5 og 7.

Venter på godkendelse af ejendomsansvarlig og ejerforening.

11. Græsslåning.

Er sat i gang

12. Lade standere

Intet nyt.

13. Vask af dyner i gæsteværelse.

De trænger til vask, det bliver gjort.

14. Evt.

Der indkøbes 2 høje stole til til festsalen.

Der opfordres til at overholde reglen om ikke at sættes ting på gangen ved fordøren og på afsatser.

Brandmyndighederne slår hårdt ned, hvis reglen ikke overholdes.

Al skriftlig henvendelse til bestyrelsen skal ske til formanden.

Næste møde 12-6 kl 10



Dagsorden

Bestyrelsesmøde 1-5-2023

- 1. Godkendelse af referat fra sidst.**
- 2. Formanden orienterer.**
- 3. Koder til yderdøre.**
- 4. Låg på molokker: opfordring til støjsvag adfærd, og dæmpning fra låg.**
- 5. Beplantning og rækværk på slidte områder.**
- 6. Mos / alger på bygninger.**
- 7. Bump på adgangsvej / p-plads ved Rema.**
- 8. Indretning tagterrasser.**
- 9. Referat landskonference og regionsmøde**
- 10. Plantekasser ved nr. 5 og 7.**
- 11. Græsslåning**
- 12. Lade standere**
- 13. Vask af dyner i gæsteværelse.**
- 14. Evt.**
- 15. Næste møde.**